

Ipari telek eladó Pestszentimrén XVIII kerület Budapest 15 000 m2



Ipari telek mérete	15000 m2
Irányár/ár m2	45 000 Ft/m2
Irányár/ár teljes összeg	675.00 Milliő Ft
Övezeti besorolás	GKSZ
Kamion behajtás	engedélyezett
Beépíthetőség felszín felett	45 %
Építménymagasság (méter)	3,5-16 m
Minimális zöldterület	35 %
Körbekerített	nem
Épület az ipari telken	nincs

Radnai Ervin

ipari ingatlanközvetítő és értékbecslő

06-20-323-8556

radnai.ervin@gmail.com

EladolpariIngatlan.hu

Leírás

Eladó Budapesten a XVIII. kerületben Pestszentimrén egy 15 000 m2-es - nagyobb területből leválasztandó - ipari telek GKSZ-es övezetben. Aszfalt burkolatú úton elérhető. Közművek a területhatáron. Önálló kereskedelmi telephely fejlesztésére alkalmas. Környezetében ipari, kereskedelmi és szolgáltató épületek találhatók. Beépíthetőség felszín felett 45%.

Négyszetméter irányár/ár: 45 000 Ft+ÁFA.

Teljes irányár/ár: 675 Milliő Ft + ÁFA.

Ipari ingatlanokkal foglalkozom 16 éve.

Nehéz eligazodni ezen a területen, mert sokféle adottságú és korú ipari ingatlan van a piacon. Számtalan különböző eredményes kialakítással találkoztam munkám során. Ha elfogadják, szívesen segítetek, hogy használható megoldás alakuljon ki az Önök vállalkozása részére.