

Eladó ipari ingatlan Budapest 973 m2 XX kerület Pesterzsébet



Épület összes területe	973 m2
Telek területe	410 m2
Ingatlan irányár/ár	220.0 Milliő Ft
Övezeti besorolás	L
Kamion behajtás	nem javasolt, nehezen megoldható
Belmagasság	2,8 - 3,5 méter
Áram	van
Gáz	van
Víz	van
Csatorna	van

Radnai Ervin

ipari ingatlanközvetítő és értékecselő

06-20-323-8556

radnai.ervin@gmail.com

EladolpariIngatlan.hu

Leírás

Eladó ipari ingatlan Budapest Pesterzsébeten egy 973 m2-es amely egy két szintes műhely, raktár, iroda és szociális blokkot magába foglaló telephely. Földszint 410 m2, emeleti szint 563 m2. Nagyobb telephely része, amely társasházi formában működik. Az épület hőszigetelt, műanyag nyílászárókkal ellátott. Nyolc darab parkolóhely tartozik az eladó telephelyhez. Belmagasság 2,8 - 3,5 méter. Nem zavaró hatású csendes tevékenység végezhető a területen mert jelenleg lakó övezetben található. Környezetében szintén vállalkozások működnek. Kamionos megközelítés nehézkes, nem javasolt. BKK megálló a közelben.

Irányár/ár: 220 Milliő Ft + ÁFA.

Ipari ingatlanokkal foglalkozom 16 éve.

Nehéz eligazodni ezen a területen, mert sokféle adottságú és korú ipari ingatlan van a piacon. Számtalan különböző eredményes kialakítással találkoztam munkám során. Ha elfogadják, szívesen segítek, hogy használható megoldás alakuljon ki az Önök vállalkozása részére.